

Szprotawski Zarząd Nieruchomościami „CHROBRY” Sp z o.o. w Szprotawie zaprasza do złożenia oferty na wykonanie kotłowni gazowej w budynku zlokalizowanym w Szprotawie przy ul. Niepodległości 15

Opis przedmiotu oraz zakres zamówienia :

Zamówienie obejmuje roboty budowlane i instalacyjne związane z budową kotłowni gazowej w pomieszczeniu zlokalizowanym w budynku Niepodległości 15 w Szprotawie.

Szczegółowy zakres zlecenia obejmuje m.in. :

- wykonanie projektu budowlanego oraz innych niezbędnych dokumentacji wraz z załączoną ekspertyzą techniczną w zakresie budowlanym i ochrony przeciwpożarowej,
- wykonanie niezbędnych robót budowlanych, wynikających z zapisów i w oparciu o projekt budowlany i ekspertyzę p.poż.
- zakup, dostawę i montaż kotła Viessman wraz z niezbędnym osprzętem,
- dostawę i montaż pomp, naczyń wzbiorniczych, zaworów i pozostałej armatury,
- dostawę i montaż systemu kominowego oraz wentylacji,
- wykonanie instalacji elektrycznej z oświetleniem zawierającym moduły awaryjne,
- wykonanie instalacji gazu od przyłącza do kotła,
- włączenie kotłowni do istniejącej instalacji c.o.w budynku,
- wyposażenie kotłowni w niezbędne instrukcje i sprzęt gaśniczy,
- zatrudnienie kierownika budowy,
- pomoc w odbiorach kotłowni.

Szczegółowy zakres zamówienia określa projekt budowlany.

Dodatkowo oferta musi zawierać :

- odroczoną płatność na okres 60m-cy, w ratach waloryzowanych corocznie o stopień inflacji,
- okres i warunki gwarancji,

Termin wykonania zadania wraz z dostarczeniem kompletnej dokumentacji i wymaganych protokołów – **30.09.2022r.**

Oferta musi zawierać okres i warunki gwarancji.

Zamawiający zapewnia sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie postępowania gdy zachodzi któraś z przesłanek:

- zapytanie obarczone jest wadą niemożliwą do skorygowania;
- gdy wszystkie złożone w postępowaniu i nie podlegające odrzuceniu oferty zawierają cenę przewyższającą kwotę jaką zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotu zapytania ofertowego;

- w przypadku nie złożenia co najmniej jednej oferty spełniającej wymagania przetargu;

Zamawiający zastrzega sobie prawo do :

- zamknięcia zapytania ofertowego bez dokonania wyboru oferty,
- żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od wykonawców na etapie badania ofert; wyznacza się termin na złożenie wyjaśnień oraz uzupełnienie dokumentacji w terminie od 1 do 7 dni – w zależności od sytuacji;
- odwołania zapytania przed terminem składania ofert.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w sekretariacie Spółki „CHROBRY” do dnia 16.08.2021r godz 13.00.

Kopertę należy opatrzyć dopiskiem „Oferta na budowę kotłowni w budynku przy ul. Niepodległości 15”

Otwarcie ofert nastąpi dnia 17.08.2021r o godz 9.00